

O B E C T Ě C H O B U Z

Těchobuz 60, 395 01 Pacov

WWW.TECHOBUZ.CZ Email: obec@techobuz.cz ☎ 565 443 900 📱 724 192 514 IČO:00584061

Č.j.: OBTECH/00043/06

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Těchobuz č. 1/2006

konaného dne 19.1.2006 v 19.00

Přítomní členové zastupitelstva: Marcela Faktorová, Pavel Hájek, Ludvík Kadlec

Omluvení členové zastupitelstva: 0

Přítomní občané: Lukáš Vlček, Alena Hájková

Program:

1. Zahájení
2. Vystoupení poradce Mikroregionu Stražiště Lukáše Vlčka
3. Projekty plánované a připravované v roce 2006
4. Rozpočet obce Těchobuz na rok 2006
5. Seznámení s výsledky inventarizace
6. Zápis z kontroly provedené komisí pro kontrolu hospodaření v lesích
7. Příspěvek MO ČRS Těchobuz
8. Příspěvek Myslivecké společnosti Těchobuz na hudbu na Myslivecký ples
9. Výběr dodavatele stavebních prací na projekt Knihovna a kanceláře Obecního úřadu Těchobuz
10. Pronájem části pozemku 940/1 panu Olivovi, povolení k napojení do kanalizace
11. Diskuse
12. Usnesení
13. Závěr

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil v 19.10 starosta Pavel Hájek, přivítal přítomné a konstatoval, že jsou přítomni 3 členové zastupitelstva, což je nadpoloviční většina členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Seznámil přítomné s připraveným programem jednání. Navrhl doplnit body 7. – 10. Starosta se dotázal se, zda má ještě někdo k programu doplnění nebo připomínky. Také se dotázal, zda má někdo připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce. Žádné připomínky nebyly.

Pro návrh programu hlasovali 3 členové zastupitelstva, proti 0 a zdrželo se 0. Program jednání byl schválen.

2. Vystoupení poradce Mikroregionu Stražiště Lukáše Vlčka

Pan Lukáš Vlček seznámil zastupitelstvo se současnou dotační politikou v ČR a s jejími trendy do budoucna. Byly diskutovány možnosti získání dotací na projekty Vodovod a Kanalizace s ČOV. Pan Vlček sdělil, že v programovém období 2007-2013 se předpokládá stále velká podpora zásobování obyvatelstva kvalitní pitnou vodou a čistírny odpadních vod u obcí velikosti Těchobuze budou podporovány kolem roku 2010. Přitom je předpoklad, že když bude podpořena výstavba vodovodu, bude podpořena i výstavba kanalizace s ČOV.

Dále byla diskutována možnost nového využití zbývajících částí objektu čp.87 v Těchobuzi (současný vepřín). Starosta nastínil představu využití na prostor vhodný pro sportovní podstřešní aktivity pro občany obce Těchobuz včetně klientů ÚSPMP, dále pořádání kulturních a vzdělávacích akcí pro větší počty návštěvníků a část objektu využít jako „kotelnu“ pro vytápění obecních objektů v centru obce biomasou místo stávající nákladné elektrické energie. Pan Vlček doporučil zapojení soukromého subjektu do projektu. Možnosti pro financování ze strukturálních fondů EU by se pravděpodobně našli.

3. Projekty plánované a připravované v roce 2006

Zastupitelé se seznámili s projekty dle níže uvedené tabulky.

Název projektu	Celkový rozpočet	Náklady v roce 2006	Plánovaná dotace	Název programu
Probouzení Těchobuze	6 506 438 Kč	6 506 438 Kč	5 530 472 Kč	SROP
Nábytkové vybavení knihovny	70 543 Kč	70 543 Kč	49 380 Kč	Fond Vysočiny
Automatizace Obecní knihovny	70 829 Kč	70 829 Kč	49 233 Kč	Ministerstvo kultury
Modernizace počítačového vybavení veřejné internetové stanice	85 297 Kč	85 297 Kč	42 648 Kč	Fond Vysočiny
Studie využití zbývajících částí objektu čp.87 (stávající vepřín)	167 000 Kč	167 000 Kč	100 000 Kč	Fond Vysočiny
Projektová dokumentace na terénní úpravy a ozelenění areálu bývalého statku	90 000 Kč	90 000 Kč	67 500 Kč	Fond Vysočiny
Knihovna a kanceláře Obecního úřadu	234 000 Kč	234 000 Kč	140 000 Kč	Program obnovy venkova
Projektová dokumentace Vodovod a kanalizace	500 000 Kč	375 050 Kč	0 Kč	
PD Stará paní a Smíchov	65 000 Kč	65 000 Kč	32 500 Kč	OP Infrastruktura
Územní plán obce Těchobuz	131 745 Kč	96 390 Kč	37 500 Kč	Rozpočet kraje
		7 760 547 Kč	6 049 233 Kč	

Na projekt Probouzení Těchobuze je v současné době zahajováno výběrové řízení na dodavatele. Grant na projekt Nábytkové vybavení knihovny byl již schválen. Dotaci na Územní plán již schválilo zastupitelstvo kraje Vysočina. Žádost o dotace na projektovou dokumentaci na rybníky Stará paní a Smíchov bude podána až společně s žádostí o dotace na realizaci akce. Na ostatní projekty budou průběžně podávány žádosti o dotace a podle jejich výsledku budou realizovány. Projekt Knihovna a kanceláře obecního úřadu, který bude spolufinancován z Programu obnovy venkova bude zahájen co nejdříve, aby neprobíhal současně s projektem

Probouzení Těchobuze. Podle podmínek POV je garantovaná dotace ve výši 104 000,- Kč. Starosta navrhl realizovat projekty dle výše uvedených podmínek.

Pro návrh hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Návrh byl schválen.

4. Rozpočet obce Těchobuz na rok 2006

Zastupitelé se seznámili s návrhem rozpočtu Obce Těchobuz na rok 2006, který připravil finanční výbor na svém zasedání 4.1.2006 na základě rozpočtového výhledu obce. Do rozpočtu nejsou z účetních důvodů zahrnuty výše uvedené projekty, budou do rozpočtu zařazeny až po schválení jejich zaúčtování do rozpočtu poskytovatele dotací rozpočtovým opatřením.

Pro návrh rozpočtu na rok 2006 hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Rozpočet na rok 2006 byl schválen. Starosta navrhl, aby pro lepší přehled občanů Těchobuze o hospodaření obce byl aktuální rozpočet obce a jeho plnění od začátku roku celoročně vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Těchobuz. Všichni zastupitelé byli pro a pověřili paní Hájkovou zpracováním přehledné tabulky.

5. Seznámení s výsledky inventarizace

Zastupitelé se seznámili s výsledky inventarizace majetku Obce Těchobuz, která byla provedena v období od 12.12.2005 do 18.1.2006. Inventuru provedla inventurní komise ve sloužení Marcela Faktorová, Marie Matějů, Eliška Dolejšová a Alena Hájková.

Evidence majetku byla uvedena do souladu s platnými právními předpisy. Zařazen byl majetek pořízený v roce 2005, pozemky převedené do majetku obce (zejména z bývalého Lesního družstva Zhořec), oceněn byl majetek dosud evidovaný s nulovou hodnotou, vyřazen byl majetek dále nepoužitelný, již neexistující a prodaný.

6. Zápis z kontroly provedené komisí pro kontrolu hospodaření v lesích

Komise pro kontrolu hospodaření v lesích provedla 17.1.2006 kontrolu hospodaření v obecních lesích Těchobuz v roce 2005. Hospodaření probíhalo v souladu s Lesním hospodářským plánem, evidence dle LHP souhlasí s evidencí těžby a prodeje dřeva. Zastupitelé se seznámili se zápisem jednání komise, kopie zápisu bude přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva.

7. Příspěvek MO ČRS Těchobuz

MO ČRS doručila Obci Těchobuz žádost o příspěvek na svoji činnost. Starosta navrhl příspěvek ve stejné výši jako v minulých letech, tj. 30 000,- Kč.

Pro návrh hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Příspěvek MO ČRS byl schválen.

8. Příspěvek Myslivecké společnosti Těchobuz na hudbu na Myslivecký ples

Starosta navrhl zaplatit Myslivecké společnosti Těchobuz náklady na hudební vystoupení na Mysliveckém plese v Těchobuzi v ceně do 10 000,- Kč. Dále byl navržen dar do tomboly 4 prm palivového dřeva s dovozem do Těchobuze.

Pro návrh hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Příspěvek MS Těchobuz na hudbu na mysliveckém plese a poskytnutí dřeva do tomboly bylo schváleno.

9. Výběr dodavatele stavebních prací na projekt Knihovna a kanceláře Obecního úřadu Těchobuz

Na provedení stavebních prací na projektu Knihovna a kanceláře Obecního úřadu Těchobuz byly doručeny tři nabídky, a to od firmy JAS Pelhřimov v ceně 301 346,- Kč, firmy Miroslav Kozák v ceně 263 663,- Kč a firmy Valtrostav Mladá Vožice v ceně 290 894,- Kč. Starosta navrhl vybrat firmu Miroslav Kozák, protože má nejnižší cenovou nabídku.

Pro návrh hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Na stavební práce na projektu Knihovna a kanceláře Obecního úřadu Těchobuz byla vybrána firma Miroslav Kozák.

10. Pronájem části pozemku 940/1 panu Olivovi, povolení k napojení do kanalizace

Zastupitelstvo Obce Těchobuz na svém zasedání 22.12.2005 schválilo pronájem části pozemku 940/1 panu Olivovi. Proti tomuto usnesení vznesl stížnost Ing. Jan Novotný, majitel sousední nemovitosti. Po projednání s panem Olivou a po přihlédnutí ke všem okolnostem, zejména kvůli přetrvávajícím sousedským sporům, navrhuje starosta zrušit toto usnesení a část pozemku 940/1 nepronajímat.

Pro návrh hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení o pronájmu části pozemku 940/1 panu Olivovi bylo zrušeno.

Odbor životního prostředí MěÚ Pacov zahájil s panem Olivou řízení o odstranění stavby septiku postaveného bez stavebního povolení na pozemku 940/1, který má pan oliva pronajatý od Obce Těchobuz. Dnešního dne bylo provedeno místní šetření, při kterém bylo konstatováno, že stavba neohrožuje životní prostředí. OŽP MěÚ Pacov vydá rozhodnutí, ve kterém stanoví podmínky pro dodatečné povolení stavby. Jednou z podmínek bude souhlas majitele pozemku (Obce Těchobuz) s umístěním stavby a souhlas vlastníka kanalizace (Obce Těchobuz) s připojením do kanalizace. Vzhledem k tomu, že je připravovaná výstavba Kanalizace s ČOV, navrhl starosta tyto souhlasy vydat.

Pro návrh hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Vydání souhlasu s umístěním septiku na pozemku 940/1 a s připojením na kanalizaci bylo schváleno.

11. Diskuse

Pan Jaroslav Mašek nechtěl převzít vánoční balíček. Zastupitelé doporučili tento balíček použít pro potřeby Obecního úřadu Těchobuz.

Dále bylo diskutováno fungování vepřína v budově čp.87, která je v majetku obce. VOD Jetřichovec, které vepřín provozuje, opakovaně tvrdilo, že chce provoz ukončit, protože neodpovídá současným předpisům. Opakovaně ale posouvá termín vyklizení objektu. Úplně původní termín byl konec roku 2004, pak jaro 2005, potom konec roku 2005, nejpozději jaro 2006 a v současné době mluví o červnu 2006. Zájem o základní údržbu objektu je již léta ze strany VOD Jetřichovec minimální. Zájem o oficiální pronájem objektu VOD neprojevilo. Vzhledem k tomu, že jsou vznášeny opakované stížnosti od obyvatel Těchobuze na provoz vepřína v centru obce, zastupitelé navrhli, aby 30.červen 2006 byl nejzazší termín pro ukončení provozu vepřína a pověřili starostu jednáním s VOD Jetřichovec v tomto smyslu.

12. Usnesení

Starosta obce přednesl návrh usnesení následujícího znění:

Zastupitelstvo obce Těchobuz

Schvaluje:

- Realizaci projektů dle tabulky a podmínek v zápise
- Rozpočet Obce Těchobuz na rok 2006
- Příspěvek MO ČRS Těchobuz ve výši 30 000,- Kč
- Příspěvek Myslivecké společnosti Těchobuz na hudbu na ples ve výši 10 000,- Kč
- Firmu Miroslav Kozák na realizaci projektu Knihovna a kanceláře Obecního úřadu Těchobuz
- Souhlas s umístěním septiku pana Olivy na pozemku 940/1
- Souhlas s připojením septiku pana Olivy do kanalizace

Bere na vědomí:

- Výsledky inventarizace majetku Obce Těchobuz
- Zjištění komise pro kontrolu hospodaření v lesích

Ruší:

- Část usnesení zastupitelstva obce Těchobuz ze dne 22.12.2005, týkající se pronájmu části pozemku 940/1

Pověřuje starostu:

- Jednáním s VOD Jetřichovec o ukončení provozu vepřína do 30.6.2006

Pro návrh usnesení hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

13. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ve 21.10 ukončil. Příští zasedání zastupitelstva obce Těchobuz se bude konat ve čtvrtek 23.2.2006, pokud nenastanou důvody pro jeho dřívější svolání.

Ing. Pavel Hájek
starosta

Ludvík Kadlec
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Marcela Faktorová

V Těchobuzi dne 19.1.2006 zapsal Ing. Pavel Hájek