

O B E C T Ě C H O B U Z

Těchobuz 60, 395 01 Pacov

WWW.TECHOBUZ.CZ Email: obec@techobuz.cz ☎ 565 443 900 📠 724 192 514 IČO:00584061

Č.j.: OBTECH/00532/09

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Těchobuz č. 3/2009

konaného dne 18.6.2009 v 19.00

Přítomní členové zastupitelstva: Marcela Faktorová, Pavel Hájek, Ludvík Kadlec,
Stanislav Mrázek

Omluvení členové zastupitelstva: Jiří Hormandl

Přítomní občané: Alena Hájková

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2008
3. Závěrečný účet obce Těchobuz za rok 2008
4. Rozpočtové opatření č. 1/2009
5. Příspěvek SDH Těchobuz na pořádání hasičské soutěže
6. Prodej pozemků v majetku obce
7. Nákup pozemků
8. Projekty a dotace v roce 2009
9. Diskuse
10. Souhrn usnesení
11. Závěr

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil v 19.05 starosta Pavel Hájek, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Seznámil přítomné s připraveným programem jednání. Dotázal se, zda má někdo k programu doplnění nebo připomínky. Také se dotázal, zda má někdo připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce. Žádné připomínky nebyly.

Pro návrh programu hlasovali 4 členové zastupitelstva, proti 0 a zdrželo se 0. Program jednání byl schválen.

2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2008

Přezkoumání hospodaření obce Těchobuz za rok 2008 bylo na základě žádosti obce Těchobuz provedeno odborem kontroly KÚ kraje Vysočina. Dílčí přezkoumání se uskutečnilo 12.11.2008 a konečné přezkoumání 6.5.2009. Z výsledku přezkoumání byla vyhotovena Zpráva, se kterou se zastupitelé seznámili. Při přezkoumání hospodaření Obce Těchobuz za rok 2008 nebyly zjištěny žádné nedostatky a není potřeba přijímat žádná opatření. Zpráva o výsledku přezkoumání je součástí Závěrečného účtu Obce Těchobuz. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/03/31 Zastupitelstvo Obce Těchobuz bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Těchobuz za rok 2008

Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

3. Závěrečný účet obce Těchobuz za rok 2008

Zastupitelstvo se seznámilo s návrhem Závěrečného účtu za rok 2008. Návrh závěrečného účtu obce byl v souladu se zákonem 250/2000 Sb. 15 dnů zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Těchobuz. Nebyly k němu uplatněny žádné připomínky. Součástí závěrečného účtu obce je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2008. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/03/32 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje navržený Závěrečný účet obce za rok 2008 a souhlasí s celoročním hospodařením obce v roce 2008, a to bez výhrad

Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato. Zastupitelé souhlasí s tím, že o přezkoumání hospodaření obce za rok 2008 provede opět KÚ kraje Vysočina.

4. Rozpočtové opatření č. 1/2009

Zastupitelé se seznámili s návrhem rozpočtového opatření č.1/2009, které připravil finanční výbor zastupitelstva a kterým se rozpočtové příjmy i výdaje zvyšují o 6 500,- Kč. Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Bylo přijato následující usnesení:

2009/03/33 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové opatření č.1/2009

5. Příspěvek SDH Těchobuz na pořádání hasičské soutěže

Sbor dobrovolných hasičů pořádal dne 6.6.2009 okrskovou hasičskou soutěž a žádá obec Těchobuz o poskytnutí příspěvku ve výši 5 000,- Kč, který bude použit zejména na úhradu hudby, pohárů a pamětních sošek. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/03/34 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje poskytnutí příspěvku SDH Těchobuz ve výši 5 000,- Kč na pořádání okrskové hasičské soutěže

Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Poskytnutí příspěvku bylo schváleno.

6. Prodej pozemků v majetku obce

K dnešnímu dni byly doručeny podepsané kupní smlouvy na pozemky v majetku obce a starosta navrhl přijmout následující usnesení.

2009/03/35 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje prodej pozemku p.č. 924/5 za 3 150,- Kč a uzavření kupní smlouvy

2009/03/36 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje prodej pozemků p.č. 941/7 dle KN a p.č. 941/8 dle GP 271/2009 ze dne 18.3.2009 za 15 050,- Kč a uzavření kupní smlouvy

Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení byla přijata.

7. Nákup pozemků

Zastupitelé se seznámili s návrhem kupní smlouvy na pozemky p.č. 279/8 o výměře 3631 m², 279/13 o výměře 1775 m² a 1293 o výměře 1845 m². Jedná se o pozemky pod hrází rybníka Stará pani, po kterých vede kanál do rybníka Smíchov, bude zde obnovováno výpustní zařízení a dle požadavků orgánů ochrany přírody zde budou budovány tůň v souvislosti s rekonstrukcí přírodního kanálu. Jedná se o pozemky ve vlastnictví dvou vlastníků, každý vlastní ideální 1/2 nemovitostí. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/03/37 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemky p.č. 279/8 o výměře 3631 m², 279/13 o výměře 1775 m² a 1293 o výměře 1845 m² a koupi těchto pozemků za cenu 42 420,- Kč, nebo jejich vlastnického podílu

Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Nákup pozemků byl schválen.

8. Projekty a dotace v roce 2009

Název projektu	Celkový rozpočet	Dotace	Stav vyřízení	Název programu
PD rybníků Stará paní a Smíchov	65 000 Kč	32 500 Kč	Realizuje se	OPŽP
Bernard Bolzano v Obecní knihovně Těchobuz (nábytek do knihovny)	70 627 Kč	49 439 Kč	Dokončeno a proplaceno	Fond Vysočiny
Územní plán obce Těchobuz	65 450 Kč	0 Kč	Žádost o dotaci zamítnuta, již před dokončením	Program rozvoje venkova
Stálá expozice o životě a díle Bernarda Bolzana	583 845 Kč	525 410 Kč	Dokončeno a probíhá vyúčtování	Program rozvoje venkova
Oprava místní komunikace a chodníků	223 333 Kč	134 000 Kč	Žádost schválena	POVV 2008
Kniha o historii Těchobuze	190 000 Kč	95 000 Kč	Schváleno a uzavřena smlouva o podpoře	Fond Vysočiny
Oprava části střechy na čp. 87	833 198 Kč	499 959 Kč	Podpora schválena, zahájena realizace	Kraj Vysočina a Ministerstvo kultury ČR
Upgrade kontaktního místa Czechpoint	68 540 Kč	58 259 Kč	Podána žádost	Integrovaný operační program
Kompostéry v obci Těchobuz	72 000 Kč	35 280 Kč	Schválená dotace, probíhá výběr dodavatele	Fond Vysočiny
	2 171 993 Kč	1 429 847 Kč		

Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/03/38 Zastupitelstvo Obce Těchobuz bere na vědomí průběh realizace a schvaluje realizaci projektů dle tabulky

Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Realizace projektů byla schválena.

Mimo v tabulce uvedených projektů je v letošním roce předpokládáno zahájení realizace dalších významných projektů.

Vodovod Těchobuz – čeká se na rozhodnutí o podpoře z Ministerstva zemědělství, po jeho doručení je možno ihned zahájit realizaci. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/03/39 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zahájení realizace projektu Vodovod Těchobuz po doručení rozhodnutí o dotaci z Ministerstva zemědělství

Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zahájení realizace projektu byla schválena.

Vodovod a kanalizace Těchobuz – projekt schválen k podpoře z Programu rozvoje venkova již v březnu, v dubnu byl doručen návrh Dohody o poskytnutí dotace z PRV, podle kterého se oproti původním pravidlům stává DPH neuznatelným výdajem. Začátkem května tehdejší ministr zemědělství přislíbil, že DPH bude považován za uznatelný výdaj, k dalším krokům ze strany MZE k SZIF dosud nedošlo. Vzhledem k tomu, že se Obec Těchobuz od 1.6.2009 stala plátcem DPH a většina nákladů na realizaci projektu budou položkou s nárokem na odpočet DPH, navrhl

starosta Dohodu o poskytnutí dotace uzavřít a případně řešit uznatelnost DPH dodatkem smlouvy.

Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/03/40 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření Dohody o poskytnutí dotace z PRV na projekt Vodovod a kanalizace Těchobuz

Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Uzavření smlouvy o poskytnutí podpory bylo schváleno.

Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz – platí stejné informace jako u výše uvedeného projektu s tím, že u tohoto projektu bude možno uplatnit odpočet DPH pouze u té části opravy místních komunikací, které budou nad vybudovanými inženýrskými sítěmi, u ostatních částí projektu (osvětlení, zeleň, veřejný rozhlas, lavičky, technika na údržbu zeleně,...) nebude DPH odčitatelnou položkou vůči DPH vůbec. Tuto středu měla být MZE zveřejněna tisková zpráva o způsobu řešení situace, ale dosud k tomu nedošlo. Termínově lze s podpisem Dohody o poskytnutí dotace z PRV vyčkat pouze do 10.7. Zastupitelé navrhli uzavření Dohody o poskytnutí dotace z PRV a případnou uznatelnost DPH řešit formou dodatku k této Dohodě. Pro návrh usnesení hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Bylo přijato následující usnesení:

2009/03/41 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření Dohody o poskytnutí dotace z PRV na projekt Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz

Vzhledem k provázanosti projektů Veřejné komunikace a zeleň a Vodovod a kanalizace Těchobuz navrhl starosta, aby u položek projektu Veřejné komunikace..., u kterých to jejich charakter umožňuje (kódy 001 a 005), byl vybrán dodavatel ve společném výběrovém řízení s projektem Vodovod a kanalizace Těchobuz a navrhl uzavření dodatku k mandátní smlouvě ze dne 19.3.2009.

Pro návrh hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Bylo přijato následující usnesení:

2009/03/42 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření dodatku k mandátní smlouvě na výběrové řízení na projekt Vodovod a kanalizace Těchobuz a organizaci společného výběrového řízení

9. Diskuse

Starosta seznámil zastupitele s postupem prací na vypracování PD k rybníku Stará paní. Dne 22.4. proběhlo terénní šetření se zástupci AOPK, ze kterého vyplynulo, že bude požadováno ponechání horní části rybníka na parcele 1424 bez odbahnění a bude zde vybudována přírodní tůň. Projektanti slíbili přepracování PD dle těchto požadavků tak, aby bylo vydáno pravomocné stavební povolení nejpozději do podzimní výzvy OPŽP. Zastupitelé doporučili počkat do tohoto termínu a pokud projektanti své závazky nesplní, požadovat ukončení smlouvy a úhradu smluvních sankcí.

V případě PD na rybník Smíchov dosud nebyly dodány žádné výkresy ani jiné materiály. Zastupitelé navrhli tuto Smlouvu o dílo ukončit s projektanty dohodou, s tím že smluvní sankce budou prominuty. Pokud dodavatel nepřistoupí na rozvázání smluvního vztahu dohodou, bude přikročeno k vymáhání sankcí, které měsíčně činí 750,- Kč. Pro návrh hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Bylo přijato následující usnesení:

2009/03/43 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozvázání smlouvy o dílo na vypracování PD k rybníku Smíchov dohodou a prominutí smluvních sankcí

Starosta navrhl zvážit možnost pronájmu pozemků stávajících i navržených rybníků na území obce na dobu určitou třetí osobě, která by ve své vlastní režii zajistila rekonstrukci resp. výstavbu nových rybníků. Zastupitelé doporučili o této variantě jednat a starosta navrhl zveřejnit záměr pronájmu těchto pozemků. Pro návrh hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Bylo přijato následující usnesení:

2009/03/44 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemků pod stávajícími i navrženými novými rybníky

10. Souhrn usnesení

Starosta obce přednesl souhrn přijatých usnesení:

2009/03/31 Zastupitelstvo Obce Těchobuz bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Těchobuz za rok 2008

2009/03/32 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje navržený Závěrečný účet obce za rok 2008 a souhlasí s celoročním hospodařením obce v roce 2008, a to bez výhrad

2009/03/33 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové opatření č.1/2009

2009/03/34 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje poskytnutí příspěvku SDH Těchobuz ve výši 5 000,- Kč na pořádání okrskové hasičské soutěže

2009/03/35 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje prodej pozemku p.č. 924/5 za 3 150,- Kč a uzavření kupní smlouvy

2009/03/36 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje prodej pozemků p.č. 941/7 dle KN a p.č. 941/8 dle GP 271/2009 ze dne 18.3.2009 za 15 050,- Kč a uzavření kupní smlouvy

2009/03/37 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemky p.č. 279/8 o výměře 3631 m², 279/13 o výměře 1775 m² a 1293 o výměře 1845 m² a koupi těchto pozemků za cenu 42 420,- Kč, nebo jejich vlastnického podílu

Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/03/38 Zastupitelstvo Obce Těchobuz bere na vědomí průběh realizace a schvaluje realizaci projektů dle tabulky

2009/03/39 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zahájení realizace projektu Vodovod Těchobuz po doručení rozhodnutí o dotaci z Ministerstva zemědělství

2009/03/40 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření Dohody o poskytnutí dotace z PRV na projekt Vodovod a kanalizace Těchobuz

2009/03/41 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření Dohody o poskytnutí dotace z PRV na projekt Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz

2009/03/42 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření dodatku k mandátní smlouvě na výběrové řízení na projekt Vodovod a kanalizace Těchobuz a organizaci společného výběrového řízení

2009/03/43 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozvázání smlouvy o dílo na vypracování PD k rybníku Smíchov dohodou a prominutí smluvních sankcí

2009/03/44 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemků pod stávajícími i navrženými novými rybníky

11. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ve 20.20 ukončil.

Ing. Pavel Hájek
starosta

Ludvík Kadlec
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Marcela Faktorová

Stanislav Mrázek

V Těchobuzi dne 26.06.2009 zapsal Ing. Pavel Hájek