

O B E C T Ě C H O B U Z

Těchobuz 60, 395 01 Pacov

WWW.TECHOBUZ.CZ Email: obec@techobuz.cz ☎ 565 443 900 📠 724 192 514 IČO:00584061

Č.j.: OBTECH/00772/09

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Těchobuz č. 5/2009

konaného dne 17.září 2009 v 19.00

Přítomní členové zastupitelstva: Marcela Faktorová, Pavel Hájek, Ludvík Kadlec,
Stanislav Mrázek

Neomluvení členové zastupitelstva: Jiří Hormandl

Přítomní občané: Alena Hájková, Marie Matějů

Program:

1. Zahájení
2. Prodej pozemků v majetku obce
3. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na akci Vodovod Těchobuz
4. Smlouva s Krajem Vysočina o poskytnutí dotace na akci Vodovod Těchobuz
5. Výsledky výběrového řízení Vodovod a kanalizace Těchobuz a Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz – návrh smlouvy o dílo
6. Rozpočtové opatření
7. Příprava žádostí o dotace
8. Mandátní smlouvy na výkon technického dozoru investora a koordinátora stavby při výstavbě vodovodu a kanalizace
9. Směrnice obce Těchobuz
10. Diskuse
11. Souhrn usnesení
12. Závěr

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil v 19.05 starosta Pavel Hájek, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Seznámil přítomné s připraveným programem jednání. Požádal o doplnění bodů Mandátní smlouvy na výkon technického dozoru investora a koordinátora stavby při výstavbě vodovodu a kanalizace a Směrnice obce Těchobuz. Dotázal se, zda má někdo k programu další doplnění nebo

připomínky. Také se dotázal, zda má někdo připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce. Žádné připomínky nebyly.

Pro návrh programu po změnách hlasovalo 5 členů zastupitelstva, proti 0 a zdrželo se 0. Program jednání byl schválen.

2. Prodej pozemků v majetku obce

Zastupitelé se seznámili s návrhem kupní smlouvy na prodej louky pozemku p.č. 1268 o výměře 4192 m². Pro uzavření kupní smlouvy a prodej pozemku hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/56 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření kupní smlouvy a prodej pozemku p.č. 1268 o výměře 4192 m² za 21 210,- Kč

3. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na akci Vodovod Těchobuz

Zastupitelé se seznámili s návrhem dodatku č.1 smlouvy o dílo č.106/2008 na realizaci projektu Vodovod Těchobuz, kterým se mění bankovní účet zhotovitele a mění se termín výstavby z důvodu posunutí vydání rozhodnutí Ministerstva zemědělství o poskytnutí dotace. Doba výstavby zůstává nezměněna, tj. 13 měsíců.

Pro uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo č.106/2008 na realizaci projektu Vodovod Těchobuz hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/57 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo č.106/2008 na realizaci projektu Vodovod Těchobuz

4. Smlouva s Krajem Vysočina o poskytnutí dotace na akci Vodovod Těchobuz

Zastupitelé se seznámili se smlouvou o poskytnutí dotace na realizaci stavby vodního díla z rozpočtu kraje Vysočina s evidenčním číslem MZE 07/2009. Jedná se o 15% dotaci na realizaci vodovodu, která musí být proinvestována v letošním roce. Pro uzavření smlouvy hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/58 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci stavby vodního díla z rozpočtu kraje Vysočina s evidenčním číslem MZE 07/2009

5. Výsledky výběrového řízení Vodovod a kanalizace Těchobuz a Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz – návrh smlouvy o dílo

Starosta seznámil zastupitele s výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku Vodovod a kanalizace Těchobuz a Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz. Hodnotící komise doporučila jednat o uzavření smlouvy o dílo s uchazečem SYNER VHS Vysočina. a.s., který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/05/59 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci veřejné zakázky Vodovod a kanalizace Těchobuz a Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz

Pro návrh hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

Dále se zastupitelé seznámili s návrhem smlouvy o dílo zhotovení stavebního díla Vodovod a kanalizace Těchobuz a Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz s vítězným uchazečem. Starosta navrhl smlouvu o dílo uzavřít dle předloženého návrhu s tím, že smlouva bude uzavřena až po uplynutí lhůty pro podání námitek, případně po jejich vyřešení.

Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

2009/05/60 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zhotovení stavebního díla Vodovod a kanalizace Těchobuz a Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz s firmou SYNER VHS Vysočina a.s.

Pro návrh hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

6. Rozpočtové opatření

Zastupitelé se seznámili s návrhem rozpočtového opatření č.3/2009, které připravil finanční výbor.

Pro schválení rozpočtového opatření hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/61 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové opatření č.3/2009

7. Příprava žádostí o dotace

Starosta informoval zastupitele o možnostech podání žádostí o dotace. Jednalo by se o tyto akce z níže uvedených dotačních programů: .

1) Program odstraňování povodňových škod Ministerstva pro místní rozvoj

- a) Oprava místní komunikace po hrázi rybníka Daniel
- b) Oprava poškozené části místní komunikace Těchobuz – Mezilesí
- c) Oprava místních komunikací přes zámecký park a na Blatnice

2) Program rozvoje venkova – opatření I.1.2.3 – Lesnická infrastruktura

- a) Rekonstrukce lesních cest

Jednalo by se o opravu lesní cesty od Velké Černé k Buku, dále od lesní cesty Těchobuz - Mezilesí opravené v roce 2008 k Zadnicím.

3) Program rozvoje venkova – opatření III.2.1.1a – Zlepšení dopravní a technické infrastruktury a vzhledu obcí

- a) Veřejná prostranství v Těchobuzi

Jednalo by se o rekonstrukci místní komunikace na p.č. 1367 od okálů k p.p.č. 152/23, rekonstrukci chodníků kolem hasičské zbrojnice a ke hřbitovu, nákup techniky na údržbu

zeleně, výměnu svítidel veřejného osvětlení, rozšíření veřejného rozhlasu, nákup laviček a výsadbu živého plotu kolem dětského hřiště.

Starosta navrhl, aby výše uvedené žádosti o dotace byly podány. Pro návrh hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/62 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje podání žádostí o dotace na opravu komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj a Programu rozvoje venkova

Stavební úpravy komunikací je nutno ohlásit MěÚ Pacov. Od letošního roku vyžaduje MěÚ Pacov na ohlášení oprav komunikací vypracování projektové dokumentace splňující všechny náležitosti dané platnými právními předpisy. Vypracování této technické dokumentace je uznatelným výdajem v rámci pravidel PRV. Starosta navrhl, aby bylo vypracování technické dokumentace na projekty podávané s žádostí do Programu rozvoje venkova zadáno Ing. Miloslavu Zadražilovi a Ing. Jaromíru Čáškovi.

Pro návrh hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdržel se Pavel Hájek. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/63 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zadání vypracování technické dokumentace na projekty podávané s žádostí do Programu rozvoje venkova zadáno Ing. Miloslavu Zadražilovi a Ing. Jaromíru Čáškovi

V rámci Programu rozvoje venkova je zpracování žádostí a projektových dokumentací uznatelným nákladem, hrazeným z dotace. Vzhledem k tomu, že se jedná o práci jednoznačně nad rámec povinností starosty, navrhl místostarosta, aby v projektových záměrech, ve kterých to rozpočet a pravidla dovolí, byla vyplacena odměna Ing. Pavlu Hájkovi za zpracování těchto projektových dokumentací ve výši v souladu s pravidly PRV.

Pavel Hájek oznámil v souladu s § 83 odst.2 zákona 128/2000 Sb. o obcích, že by jeho podíl na projednávání a rozhodování v této záležitosti v orgánu obce mohl znamenat výhodu nebo škodu pro něho samotného a navrhl, aby byl z projednávání tohoto bodu vyloučen. Pro návrh hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdržel se Pavel Hájek. Pavel Hájek byl z projednávání záležitosti vyloučen.

Zastupitelé se seznámili s návrhem smluv o dílo na vypracování projektové dokumentace a žádostí na projekty Rekonstrukce lesních cest a Veřejná prostranství v Těchobuzi do Programu rozvoje venkova, podle kterých by po úspěšné realizaci projektu byla vyplacena odměna ve výši v souladu s pravidly PRV Ing. Pavlu Hájkovi. Pro návrhy hlasovali 3 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo přijalo následující usnesení:

2009/05/64 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření smluv o dílo na vypracování projektové dokumentace a žádostí do Programu rozvoje venkova na projekty Rekonstrukce lesních cest a Veřejná prostranství v Těchobuzi s Ing. Pavlem Hájkem a pověřuje místostarostu podpisem těchto smluv

8. Mandátní smlouvy na výkon technického dozoru investora a koordinátora stavby při výstavbě vodovodu a kanalizace

Při realizaci vodovodu je dle podmínek Ministerstva zemědělství nezbytné zajistit technický dozor investora (TDI) autorizovanou osobou v oboru vodního hospodářství. Starosta navrhl, aby byla uzavřena mandátní smlouva o výkonu TDI s Ing. Jaromírem Čáškem dle předloženého návrhu. Pro uzavření smlouvy hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/65 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření mandátní smlouvy na výkon technického dozoru investora na výstavbu vodovodu a kanalizace s Ing. Jaromírem Čáškem

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) je povinností zadavatele akce zajistit činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci od odborně způsobilé osoby. Starosta navrhl, aby byla uzavřena mandátní smlouva s koordinátorem bezpečnosti Janou Vašíčkovou.

Pro uzavření smlouvy hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/66 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření mandátní smlouvy na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při výstavbě vodovodu a kanalizace s Janou Vašíčkovou

9. Směrnice obce Těchobuz

Zastupitelé se seznámili s návrhem směrnice obce Těchobuz k zajištění naplnění zákona o DPH

Pro návrh hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/67 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje směrnici o zajištění naplnění zákona o DPH

10. Diskuse

Starosta seznámil zastupitele s postupem prací na novém Lesním hospodářském plánu na roky 2010 – 2019, kdy se zastupitelé seznámili s pracovními verzemi nových porostních map.

Dále navrhl, aby z dotace z Programu obnovy venkova na rok 2009 byla provedena oprava části (od vodojemu k lesní asfaltové „svážnici“) místní komunikace Těchobuz – Zadní Strítež, která naváže na komunikaci z obce k vodojemu, budovanou v rámci akce Vodovod Těchobuz.

Navrhl, aby za dodavatele prací byla vybrána firmy Syner VHS Vysočina a.s. a navrhl uzavřít s touto firmou smlouvu o dílo dle návrhu. Navrhl přijmout následující usnesení:

2009/05/68 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje provedení opravy části místní komunikace Těchobuz – Zadní Střítež v rámci dotace z Programu obnovy venkova 2009 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo na tyto práce s firmou Syner VHS Vysočina a.s.

Pro návrh hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

Starosta informoval, že již jsou nakoupeny kompostéry o objemu 900 litrů v rámci projektu podpořeného z Fondu Vysočiny. Projekt počítám s tím, že část kompostérů bude umístěna na veřejně přístupných místech (hřbitov, kontejnerová stání, ...) a část bude bezplatně zapůjčena občanům k využití na jejich pozemcích. Zastupitelé se seznámili s návrhem vzorové smlouvy o zápůjčce kompostérů..

Pro návrh hlasovali 4 zastupitelé, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

2009/05/69 Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje vzorovou nájemní smlouvu o zápůjčce kompostérů a pověřuje starostu jejich průběžným uzavíráním

Zájemci o kompostéry se mohou hlásit na obecním úřadě.

11. Souhrn usnesení

Starosta obce přednesl souhrn přijatých usnesení:

- 2009/05/56** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření kupní smlouvy a prodej pozemku p.č. 1268 o výměře 4192 m² za 21 210,- Kč
- 2009/05/57** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo č.106/2008 na realizaci projektu Vodovod Těchobuz
- 2009/05/58** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci stavby vodního díla z rozpočtu kraje Vysočina s evidenčním číslem MZE 07/2009
- 2009/05/59** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci veřejné zakázky Vodovod a kanalizace Těchobuz a Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz
- 2009/05/60** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zhotovení stavebního díla Vodovod a kanalizace Těchobuz a Veřejné komunikace a zeleň v obci Těchobuz s firmou SYNER VHS Vysočina a.s.
- 2009/05/61** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové opatření č.3/2009
- 2009/05/62** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje podání žádostí o dotace na opravu komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj a Programu rozvoje venkova
- 2009/05/63** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zadání vypracování technické dokumentace na projekty podávané s žádostí do Programu rozvoje venkova zadáno Ing. Miloslavu Zdražilovi a Ing. Jaromíru Čáškovi
- 2009/05/64** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření smluv o dílo na vypracování projektové dokumentace a žádostí do Programu rozvoje venkova na projekty Rekonstrukce lesních cest a Veřejná prostranství v Těchobuzi s Ing. Pavlem Hájkem a pověřuje místostarostu podpisem těchto smluv

- 2009/05/65** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření mandátní smlouvy na výkon technického dozoru investora na výstavbu vodovodu a kanalizace s Ing. Jaromírem Čáškem
- 2009/05/66** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje uzavření mandátní smlouvy na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při výstavbě vodovodu a kanalizace s Janou Vašíčkovou
- 2009/05/67** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje směrnici o zajištění naplnění zákona o DPH
- 2009/05/68** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje provedení opravy části místní komunikace Těchobuz – Zadní Střítež v rámci dotace z Programu obnovy venkova 2009 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo na tyto práce s firmou Syner VHS Vysočina a.s.
- 2009/05/69** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje vzorovou nájemní smlouvu o zápůjčku kompostérů a pověřuje starostu jejich průběžným uzavíráním

12. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ve 20.20 ukončil.

Ing. Pavel Hájek
starosta

Ludvík Kadlec
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Marcela Faktorová

Stanislav Mrázek

V Těchobuzi dne 24.09.2009 zapsal Ing. Pavel Hájek