

# O B E C T Ě C H O B U Z

Těchobuz 60, 395 01 Pacov

[WWW.TECHOBUZ.CZ](http://WWW.TECHOBUZ.CZ) Email: [obec@techobuz.cz](mailto:obec@techobuz.cz) ☎ 565 443 900 📞 724 192 514 IČO:00584061

Č.j.: OBTECH/01645/14

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Těchobuz č.

6/2014

konaného dne 29.12.2014 v 19.00

Přítomní členové zastupitelstva: Aleš Boháček, Pavel Hájek, Marie Jarešová,  
Ludvík Kadlec, Stanislav Mrázek, Václav Vlček

Omluvení členové zastupitelstva: Marcela Faktorová

Přítomní občané: Karel Hájek

### Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Rozpočtový výhled
4. Rozpočtové provizorium
5. Zápis z jednání výborů zastupitelstva obce
6. Prodej nemovitosti v majetku obce
7. Pravidla pro pronajímání sálu v čp.87
8. Nabídky na tvorbu znaku obce
9. Diskuse
10. Souhrn usnesení
11. Závěr

### 1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájil v 19.05 starosta Pavel Hájek, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Seznámil přítomné s připraveným programem jednání. Dotázal se, zda má někdo k programu doplnění nebo připomínky. Také se dotázal, zda má někdo připomínky k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce. Žádné připomínky nebyly.

Pro návrh programu hlasovalo 6 členů zastupitelstva, proti 0 a zdrželo se 0. Program jednání byl schválen.

## **2. Rozpočtová opatření**

Dále starosta seznámil zastupitele rozpočtovým opatřením č. 11, které bylo předloženo zastupitelstvo ke schválení. Starosta přečetl nejvýznamnější položky rozpočtového opatření. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

**2014/06/87** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2014

Pro návrh hlasovalo 6 zastupitelů, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

Dále starosta seznámil zastupitele rozpočtovým opatřením č. 12, které bylo předloženo zastupitelstvo ke schválení. Starosta přečetl nejvýznamnější položky rozpočtového opatření. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

**2014/06/88** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2014

Pro návrh hlasovalo 6 zastupitelů, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

## **3. Rozpočtový výhled**

Zastupitelé se seznámili s návrhem rozpočtového výhledu obce na roky 2015 - 2017. Starosta navrhl rozpočtový výhled schválit. Pro návrh hlasovalo 6 zastupitelů, proti 0, zdrželo se 0. Bylo přijato následující usnesení:

**2014/06/89** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtový výhled na roky 2015 – 2017

## **4. Rozpočtové provizorium**

Vzhledem k tomu, že není připraven rozpočet na rok 2015, navrhl starosta, aby se do schválení řádného rozpočtu hospodaření obce řídilo dle rozpočtového provizoria, kdy rozpočtové výdaje za každý započatý měsíc budou v maximální výši 1/12 výdajů roku 2014. Starosta navrhl rozpočtové provizorium schválit. Pro návrh hlasovalo 6 zastupitelů, proti 0, zdrželo se 0. Bylo přijato následující usnesení:

**2014/06/90** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové provizorium do schválení řádného rozpočtu obce, kdy rozpočtové výdaje za každý započatý měsíc budou v maximální výši 1/12 výdajů roku 2014

## 5. Zápisy z jednání výborů zastupitelstva obce

Zastupitelé se seznámili se zápisem z jednání finančního výboru, které se konalo 29.12.2014. Zápis přečetl předseda kontrolního výboru Ludvík Kadlec. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

**2014/06/91** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zápis z jednání finančního výboru konaného dne 29.12.2014

Pro návrh hlasovalo 6 členů zastupitelstva, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

Zastupitelé se seznámili se zápisem ze zasedání kontrolního výboru, které se konalo 29.12.2014 od 17:00 hodin. Předmětem jednání byla kontrola usnesení č.2014/02/29 a 2014/02/30, týkající se rozdělení budovy čp.87 na jednotky a zápis zástavního práva k bytovým jednotkám pečovatelských bytů pro Ministerstvo pro místní rozvoj. Dále výbor kontroloval plnění usnesení č. 2014/03/49 a 2014/03/50 o realizaci výběrového řízení na projekty Revitalizace zeleně a Revitalizace stromořadí v obci Těchobuz a dále usnesení č. 2014/05/79 a 2014/05/80 o uzavření smluv o dílo s vítězi výše uvedených výběrových řízení. Dále byla provedena kontrola hospodaření v obecních lesích, kde nebyly shledány nedostatky. Byl projednán a schválen plán činnosti kontrolního výboru na rok 2015.

Starosta navrhl předložený zápis ze zasedání kontrolního výboru zastupitelstva schválit. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Pro návrh hlasovalo 6 zastupitelů, proti 0, zdrželo se 0. Bylo přijato následující usnesení:

**2014/06/92** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zápis ze zasedání kontrolního výboru konaného 29.12.2014

Dále starosta navrhl schválit plán činnosti kontrolního výboru zastupitelstva obce na rok 2015. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Pro návrh hlasovalo 6 zastupitelů, proti 0, zdrželo se 0. Bylo přijato následující usnesení:

**2014/06/93** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje plán činnosti kontrolního výboru na rok 2015

## 6. Prodej nemovitosti v majetku obce

Na základě doručené žádosti o prodej pozemku bylo navrženo schválit prodej p.p.č. 1033/3 v KÚ a obci Těchobuz o výměře 1549 m<sup>2</sup> orná půda pro stavbu rodinného domu za cenu

74 055,- Kč do podílového vlastnictví, každému id. ½ L. Š. aj. J.W.. Záměr prodat nemovitost v majetku obce byl zveřejněn na úřední desce OÚ Těchobuz včetně její elektronické verze a byla podána pouze jedna nabídka na koupi předmětné nemovitosti a to od L. Š. a J.W. . Od dřívějších neoficiálních zájemců, kteří se o stavební parcelu zajímali, nebyla doručena žádná nabídka svědčící o jejich vážném zájmu o koupi stavební parcely. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Starosta v souladu s § 83 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. o obcích sdělil, že rozhodování v této záležitosti by mohlo znamenat výhodu nebo škodu pro osobu jemu blízkou, protože jeden z kupujících je jeho vzdálený příbuzný.

Pro návrh hlasovalo 5 zastupitelů, proti 0, zdržel se Pavel Hájek. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

**2014/06/94** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje prodej p.p.č. 1033/3 v KÚ a obci Těchobuz o výměře 1549 m<sup>2</sup> ostatní plocha za cenu 74 055,- Kč do podílového spoluvlastnictví L. Š. aj. J.W.

## **7. Pravidla pro pronajímání sálu v čp.87**

Byly diskutovány podmínky, za jakých bude využívána a pronajímán víceúčelový sál v čp.87 v Těchobuzi. Po delší diskusi byla domluvena tato rámcová pravidla: pro nájemníky z obce ve výši 25,- Kč za hodinu, pro zájemce mimo obec 100,- Kč za hodinu s možností celodenního nájmu za 2000,- Kč. Ceny jsou vč. DPH. Místní spolky pro pořádání veřejných kulturních aktivit budou mít možnost využívat sál zdarma.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Starosta navrhl přijmout následující usnesení:

**2014/06/95** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje pravidla pro pronajímání sálu platná od 1.1.2015

Pro návrh hlasovalo 6 členů zastupitelstva, proti 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

## **8. Nabídky na tvorbu znaku obce**

Zastupitelé projednali možnost nechat zpracovat návrh znaku obce, který by se po příslušných schvalovacích procedurách mohl stát oficiálním znakem obce Těchobuz. Z území ORP Pacov má v současné době svůj znak 11 ze 24 obcí. Bylo předloženo několik nabídek od heraldických kanceláří. Po krátké diskusi se zastupitelé dohodli, že znak obce Těchobuz zatím pořizován nebude. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pro návrh hlasovalo 6 zastupitelů, proti 0, zdrželo se 0. Zastupitelstvo obce Těchobuz přijalo následující usnesení:

**2014/06/96** Zastupitelstvo Obce Těchobuz neschvaluje pořízení znaku obce Těchobuz

## 9. Diskuse

Zastupitelé se seznámili se zaměřením a studií využití domu čp.53 na restauraci ve dvou variantách a to rekonstrukce stávajícího objektu, kdy by ale bylo zachováno prakticky jenom obvodové a nosné zdivo a pak demolice stávajícího objektu a výstavba nového objektu v obdobné hmotě a tvaru jako stávající objekt. O způsobu naložení s objektem bude rozhodnuto na některém z příštích zasedání zastupitelstva obce.

## 10. Souhrn usnesení

Starosta obce přednesl souhrn přijatých usnesení:

- 2014/06/87** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2014
- 2014/06/88** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2014
- 2014/06/89** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtový výhled na roky 2015 – 2017
- 2014/06/90** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje rozpočtové provizorium do schválení řádného rozpočtu obce, kdy rozpočtové výdaje za každý započatý měsíc budou v maximální výši 1/12 výdajů roku 2014
- 2014/06/91** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zápis z jednání finančního výboru konaného dne 29.12.2014
- 2014/06/92** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje zápis ze zasedání kontrolního výboru konaného 29.12.2014
- 2014/06/93** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje plán činnosti kontrolního výboru na rok 2015
- 2014/06/94** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje prodej p.p.č. 1033/3 v KÚ a obci Těchobuz o výměře 1549 m<sup>2</sup> ostatní plocha za cenu 74 055,- Kč do podílového spoluvlastnictví L. Š. aj. J.W.
- 2014/06/95** Zastupitelstvo Obce Těchobuz schvaluje pravidla pro pronajímání sálu platná od 1.1.2015
- 2014/06/96** Zastupitelstvo Obce Těchobuz neschvaluje pořízení znaku obce Těchobuz

## 11. Závěr

Ověřovateli zápisu byli jmenováni Aleš Boháček a Marie Jarešová. Všichni přítomní byli pro. Starosta obce poděkoval přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ve 20.20 ukončil.

Ing. Pavel Hájek  
starosta

Václav Vlček  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:      Aleš Boháček              Marie Jarešová

V Těchobuzi dne 31.12.2014 zapsal Ing. Pavel Hájek